

Werken met derden

Veiligheidsvoorschriften



Van Marcke®

Inhoud

1. Algemene bepaling	3
1.1. Reglementeringen en veiligheidsvoorschriften	5
1.2. Verplichtingen van de opdrachtgever	5
1.3. Verplichtingen van de aannemer	5
1.4. Verplichtingen van de opdrachtgever en de aannemer	5
2. Bijzondere bepalingen	6
2.1. Toegangsregeling	6
2.2. Het gebruik van alcohol en drugs	6
2.3. Roken	6
2.4. Arbeidsongevallen	7
2.5. Brandpreventie	8
2.6. Werken op hoogte	10
2.6.1. Bij gebruik van een ladder:	11
2.6.2. Bij gebruik van een stelling:	11
2.6.3. Bij gebruik van schaarlift of hoogwerker	12
2.6.4. Arbeidsmiddelen voorzien door de aannemer	12
2.6.5. Arbeidsmiddelen voorzien door de opdrachtgever	12
2.7. Gebruik van beschermingsmiddelen	13
2.7.1. Collectieve beschermingsmiddelen	13
2.7.2. Persoonlijke beschermingsmiddelen	13
2.8. Gas	14
2.9. Elektriciteit	14
2.10. Hoogspanning	14
2.11. Milieu, afval, orde en netheid	15
3. Preventiedienst Van Marcke	15

1. Algemene bepaling

Deze veiligheidsvoorschriften voor uitvoering van werken door derden betreft enkel de toepassing van de bijzondere bepalingen betreffende werkzaamheden uitgevoerd door ondernemingen van buitenaf zoals bedoeld in hoofdstuk IV van de Welzijnswet van 4 augustus 1996.

Dit document heeft tot doel de veiligheidsvoorschriften voor de aannemer nader te omschrijven. Het moet hem toelaten zichzelf, zijn werknemers en werknemers van eventuele onderaannemers de nodige informatie te verstrekken met betrekking tot de risico's en de maatregelen die inzake het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk van toepassing zijn in de inrichting van de opdrachtgever.

De onderstaande veiligheidsvoorschriften hebben betrekking op werken die uitgevoerd worden door aannemers in gebouwen of locaties van Van Marcke, hierna de opdrachtgever genoemd.

Ondernemingen die behoren tot Van Marcke

VAN MARCKE NV
0443.336.223
Lar Blok Z 5, 8511 Kortrijk

VAN MARCKE IMMO NV
0678.766.606
Lar Blok Z 5, 8511 Kortrijk

VM RESCO NV
0778.729.955
Lar Blok Z 5, 8511 Kortrijk

IMMO POTIJZER NV
0443.831.913
Lar Blok Z 5, 8511 Kortrijk

IMMOBILÈRE HERMANT NV
0436.041.625
Lar Blok Z 5, 8511 Kortrijk

SPV DIKSMUIDESTRAAT BV
0785.405.733
Lar Blok Z 5, 8511 Kortrijk

TER DOENAERT N.V.
0405.142.868
Lar Blok Z 5, 8511 Kortrijk

VAN MARCKE EXCELLENT DISTRIBUTION
TO CUSTOMERS (VAN MARCKE EDC)
0668.422.050
Lar Blok Z 5, 8511 Kortrijk

VM WEGGEVOERDENLAAN COMCO N.V.
0443.277.132
Lar Blok Z 5, 8511 Kortrijk

VAN MARCKE PROPERTIES NV (VAN MARCKE'S)
0443.819.639
Lar Blok Z 5, 8511 Kortrijk

V.R.C. IMMO NV
0451.029.610
Paepsemalaan 28-30 , 1070 Anderlecht

HELIANTHUS NV
0793.356.156
Lar Blok Z 5, 8511 Kortrijk

IMMO VM (IVM)
0437.251.650
Lar Blok Z 5, 8511 Kortrijk

INTERNATIONAL ROOFING CY S.A. (INTEROOF)
0400.379.079
Lar Blok Z 5, 8511 Kortrijk

INTERNATIONAL SANITARY WARE MANUFACTURING
COMPANY N.V. (INTERSAN)
0416.686.066
Brouwerijstraat 59 , 9770 Kruisem

NORM NV
0425.288.481
Lijnwaadstraat 37 , 8500 Kortrijk

VM LIJNWAAD COMCO N.V.
0443.829.735
Lar Blok Z 5, 8511 Kortrijk

1.1. Reglementeringen en veiligheidsvoorschriften

De aannemer moet onder meer de volgende bepalingen en voorschriften stipt naleven:

- de wettelijke bepalingen betreffende veiligheid en gezondheid (o.a. de Welzijnswet van 4 augustus 1996, A.R.A.B., de Codex en A.R.E.I.) en de Europese richtlijnen ter zake;
- de algemene bepalingen vervat in dit document;
- de bijzondere bepalingen vervat in dit document;
- de specifieke veiligheidsvoorschriften van toepassing op de plaats van de werken.

1.2. Verplichtingen van de opdrachtgever

- De opdrachtgever werkt enkel samen met veilige ondernemingen. De basis waarop de selectie kan gebeuren, is o.a. vroegere ervaringen, ongevallencijfers, attesten zoals BeSaCC en VCA.
- De opdrachtgever informeert de aannemer over de eigen risico's zoals de opslag van gevaarlijke stoffen, intern verkeersplan, noodprocedures en draagplicht persoonlijke beschermingsmiddelen.
- De opdrachtgever zal zijn betrokken werknemers informeren over de gevaren die de werken van de aannemer zullen teweegbrengen.

1.3. Verplichtingen van de aannemer

- De aannemer zal aan de opdrachtgever, bij wie zijn werknemers werkzaamheden zullen uitvoeren, de **nodige informatie verstrekken over de risico's eigen aan die werkzaamheden**.
- De aannemer zal een **lijst opmaken van al zijn onderaannemers** met vermelding van de werken waarmee hij ze gelast en zal dit doorgeven aan de opdrachtgever.
- De aannemer zal zijn werknemers en onderaannemers de nodige **informatie verstrekken en passende instructies geven betreffende de risico's en maatregelen** zodat alle werkzaamheden in veilige omstandigheden kunnen verlopen. Hij is verantwoordelijk voor de activiteiten van de onderaannemers aan wie hij het werk of een deel ervan toevertrouwt. Niettemin moeten de onderaannemers toezien op de veiligheidsaspecten van hun eigen werken.
- De aannemer verbindt er zich toe zijn verplichtingen inzake het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk die eigen zijn aan de inrichting waarin zijn werknemers komen uitvoeren na te leven. Indien de aannemer zijn verplichtingen niet of gebrekkig naleeft kan de opdrachtgever, in wiens inrichting de werkzaamheden worden uitgevoerd, zelf de nodige maatregelen treffen op kosten van de aannemer. **De opdrachtgever kan de aannemer uit zijn onderneming weren indien hij vaststelt dat de aannemer de verplichtingen opgelegd door deze wet en zijn uitvoeringsbesluiten ten aanzien van zijn werknemers niet naleeft.**
- De aannemer verbindt er zich toe om in de overeenkomsten met de onderaannemer(s) de bedingen op te nemen en zich dus ook op dezelfde wijze de macht toe te eigenen de maatregelen te laten treffen op kosten van de onderaannemer wanneer deze in gebreke blijft.

1.4. Verplichtingen van de opdrachtgever en de aannemer

- In een introductievergadering zullen de nodige afspraken gemaakt worden.
- De planning van de werken zal worden aangepast indien blijkt dat zich onaanvaardbare risico's voordoen.
- Beiden zullen de gemaakte afspraken meedelen aan hun betrokken werknemers.
- De gemaakte afspraken zullen nagekomen en opgevolgd en zo nodig bijgestuurd worden.
- De opdrachtgever/aannemer zal van bij de offertefase aandacht hebben voor de veiligheidsaspecten en de interne (en/of externe) dienst voor Preventie en Bescherming op het Werk inschakelen. Op deze manier wordt veiligheid geïntegreerd in de offerte.

2. Bijzondere bepalingen

2.1. Toegangsregeling

- De toegangswegen tot de gebouwen en parkings dienen steeds vrij te blijven, zowel voor binnenkomend als voor uitgaand personeel, klanten als hulpdiensten.
- Er mogen geen wagens (camionettes e.d.) in de gebouwen rijden tenzij uitdrukkelijke toestemming van de opdrachtgever.
- Voertuigen die niet volgens de afgesproken regels geparkeerd staan, kunnen de toegang tot het bedrijf ontzegd worden.



2.2. Het gebruik van alcohol en drugs

- Het gebruik en bezit van alcohol en drugs op het domein is niet toegelaten. Personen die hiervan in het bezit zijn, wordt de toegang tot het bedrijf ontzegd.
- Personen die zich aanmelden en waarvan het vermoeden bestaat dat ze onder invloed verkeren, mogen het werk niet aanvangen.



2.3. Roken

- Het is verboden te roken binnen de gebouwen en op andere plaatsen waar verbodstekens staan.



2.4. Arbeidsongevallen

- De preventie van arbeidsongevallen en de eerstehulpverlening vallen onder de verantwoordelijkheid van de aannemer.
- Elk arbeidsongeval met een werknemer van de aannemer of van één van zijn onderaannemers **moet binnen de 24 werkuren gemeld worden** aan de preventiedienst van de opdrachtgever, samen met een beschrijving van het ongeval voor de betrokkene.
- Ongevallen en incidenten waarbij beide partijen betrokken zijn, zullen gezamenlijk onderzocht worden en er zullen acties ter verbetering genomen worden, inclusief het informeren van de betrokken werknemers.
- Onmiddellijk na elk ernstig arbeidsongeval op een arbeidsplaats in de inrichting van de opdrachtgever zal de aannemer ervoor zorgen dat het ongeval door zijn bevoegde preventiedienst ter kennis wordt gebracht van de bevoegde preventiedienst van de opdrachtgever. De betrokken preventiediensten zullen er in gemeenschappelijk overleg zorg voor dragen dat, **binnen de tien dagen** volgend op het ongeval, een **omstandig verslag aan alle betrokken werkgevers**, aan alle andere betrokken personen en aan de bevoegde ambtenaren wordt bezorgd.





Automatische brandcentrales (EDC, Inspirations)



ROOD Stil alarm (bij EHBO of waarneming beginnende brand)

GEEL Onmiddellijk evacuatie

EDC (Aalbeke): GEEL NIET GEBRUIKEN
(enkel voor de interne interventieploeg)

Autonome brandcentrales (TEC's)



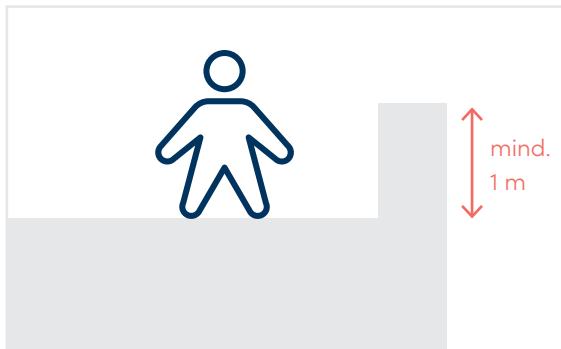
ROOD Onmiddellijk evacuatie

- Bij werken met open vuur, blanke vlam of hittepunt moet er ter preventie van brand- of ontploffingsgevaar steeds een **vuurvergunning** worden uitgeschreven door de opdrachtgever. De aannemer verbindt er zich toe nooit gelijkaardige werken uit te voeren zonder in het bezit te zijn van een geldige vuurvergunning.
- Nooduitgangen, brandblussers, brandhaspels en andere veiligheidsuitrustingen moeten steeds bereikbaar blijven.
- Brand- en compartimentdeuren moeten steeds dicht zijn of automatisch dicht kunnen zonder obstructies.
- De toegang tot elektrische schakelborden moeten steeds worden vrijgehouden.
- Gassen is verplaatsbare recipiënten mogen enkel buiten in de daarvoor voorziene opslagruimte worden



2.6. Werken op hoogte

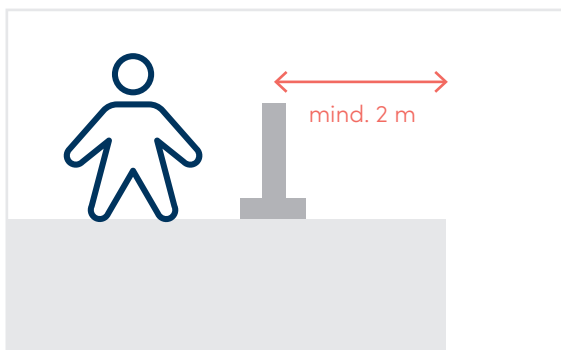
- De aannemer treft de nodige materiële en organisatorische maatregelen, zodat de arbeidsmiddelen voor tijdelijke werkzaamheden op hoogte geschikt zijn voor het uit te voeren werk.
- De aannemer voorziet het aanbrengen van beveiligingsmiddelen om vallen te voorkomen, waarbij voorrang wordt gegeven aan collectieve beschermingsmaatregelen boven persoonlijke beschermingsmaatregelen.



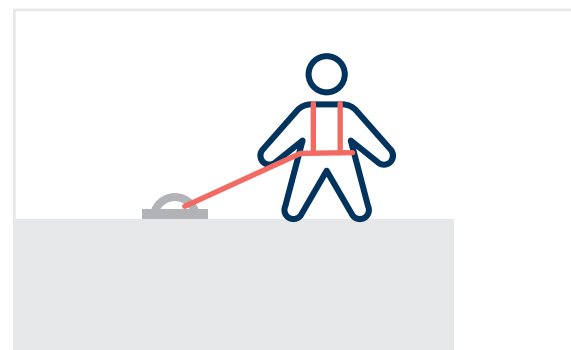
Voldoende **hoge borstwering**:
geen extra maatregelen nodig!



Valbeveiliging
vb. met tijdelijke hekwerken



Afzetting
vb. met tijdelijke hekwerken.



Valbeveiliging
vb. met veiligheidsvest aan aanslagpunten

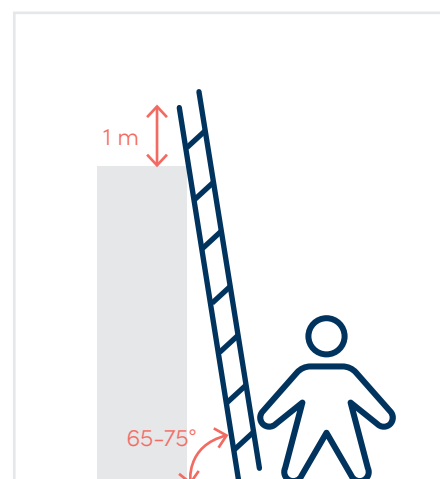
2.6.1. Bij gebruik van een ladder

Een ladder mag enkel gebruikt worden om werken op hoogte uit te voeren als:

- de werken licht en van korte duur zijn;
- er geen grote risico's zijn en het gebruik van andere, veiligere arbeidsmiddelen niet gerechtvaardigd is;
- pas steeds de 3-puntenmethode toe.

3 contactpunten bij betreden van trappen en ladders 2 voeten en 1 hand op ladder OF 1 voet en 2 handen op ladder. Niets in de handen houden.

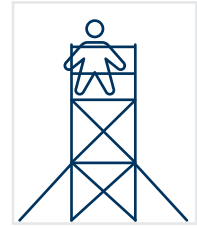
! Ladder is niet geschikt voor werken op hoogte > 2m.



2.6.2. Bij gebruik van een stelling

- Leuning (op 1m tot 1,2m).
- Tussenleuning (op 40cm tot 50cm).
- Kantlijst van minimum 15cm.

! Vaste stellingen moeten vóór gebruik gekeurd worden.



2.6.3. Bij gebruik van schaarlift of hoogwerker

- 3 maandelijkse periodieke keuring uitgevoerd door een erkende EDTC.
- Je moet een opleiding hebben gevolgd.
- Veiligheidsharnas VERPLICHT.



2.6.4. Arbeidsmiddelen voorzien door de aannemer

- De arbeidsmiddelen die voorzien worden door de aannemer moeten volledig beantwoorden aan de wettelijke voorschriften. Zij moeten steeds worden gebruikt voorzien van hun veiligheden en afschermingen. Hun veiligheidsvoorzieningen mogen in geen geval buiten werking gesteld worden.

2.6.5. Arbeidsmiddelen voorzien door de opdrachtgever

- Indien de aannemer gebruik wenst te maken van arbeidsmiddelen van de opdrachtgever, kan dit enkel na schriftelijke goedkeuring van de opdrachtgever.



2.7. Gebruik van beschermingsmiddelen

2.7.1. Collectieve beschermingsmiddelen

- Het gebruik van collectieve beschermingsmiddelen zoals leuningen, veiligheidsnetten, afbakening van putten en vloeropeningen, afscherming van werktuigmachines is, daar waar het noodzakelijk is voor de veiligheid van de op de werf aanwezige personen, verplicht.
- Indien collectieve beschermingsmiddelen onmogelijk of onvoldoende zijn, moeten aanvullend persoonlijke beschermingsmiddelen gebruikt worden.

2.7.2. Persoonlijke beschermingsmiddelen

- De aannemer geeft aan zijn werknemers de nodige werkkledij en noodzakelijke beschermingsmiddelen, zoals onder meer veiligheids-schoenen, veiligheidshandschoenen, veiligheidsbrillen, enz.
- Het dragen van veiligheidsschoenen is tijdens werkzaamheden en op de werf verplicht.
- Het dragen van een veiligheidsbril bij slijp- en zaagwerken is verplicht.



2.8. Gas

- De aannemer moet na de werking een druktest uitvoeren en laten certificeren (door een erkende Cerga-installateur).
- Spoor geen lekken op met een open vlam



2.9. Elektriciteit

- De aannemer moet de bepalingen zoals opgenomen in het A.R.E.I naleven.
- De aannemer zorgt ervoor dat zijn personeel voldoende ingelicht en opgeleid is, en over de nodige beschermingsmiddelen beschikt om te werken aan elektrische installaties.
- De preventiedienst dient goedkeuring te geven aan de aannemer bij werken aan de branddetectie/-centrale of wanneer de normale werking wordt beïnvloed.
- Bij uitbreiding van elektrische installaties moet het ééndraadschema en situatieschema worden aangevuld. De aannemer moet elke uitbreiding of belangrijke wijziging melden aan de opdrachtgever zodanig dat deze een keuring kan aanvragen bij een erkend organisme.



2.10. Hoogspanning

- De toegang tot de hoogspanningscabines is verboden met uitzondering van het bevoegd personeel van de elektriciteitsleverancier. Alle andere personen hebben slechts toegang indien ze vergezeld zijn van bevoegd personeel van de opdrachtgever.
- Werken aan de hoogspanningsinstallaties mogen slechts uitgevoerd worden na vrijgave van bevoegd personeel van de opdrachtgever en gebeuren steeds onder zijn toezicht.



2.11. Milieu, afval, orde en netheid

- De aannemer verbindt er zich toe de vigerende wetgeving aangaande milieu na te leven.
- De werkomgeving moet op het einde van de werkdag in een ordentelijke toestand gebracht worden.
- Bij het einde van de werken dient alle afval verwijderd te worden door de aannemer. Eventueel kunnen deze gedeponeerd worden in de containers die hem worden aangewezen en dit pas na uitdrukkelijke toestemming van de opdrachtgever
- De aannemer verbindt er zich toe geen oliën, solventen en ander vloeibaar afval, dat aan de reglementering inzake milieubescherming onderworpen is, in de riool te gieten.



3. Preventiedienst Van Marcke

Indien u omtrent dit veiligheidscontract vragen hebt,
kunt u zich altijd wenden tot de preventiedienst van Van Marcke.

SITE EDC HQ
LAR BLOK Z 5, 8511 KORTRIJK

Lieven Pattyn
lpattyn@vanmarcke.be
0473/80 65 27

VAN MARCKE
POINT OF SALES

Nathan Sobrie
nsobrie@vanmarcke.be
0471/99 55 42